

VERENIGING SCOUTING SINT JOZEF te SITTARD

HUURVEREENKOMST voor HK "de Vaart"

De ondergetekenden:

1. De vereniging Scouting Sint Jozef, gevestigd te Sittard, vertegenwoordigd door:

Naam: A.A.W. van der Veen
Straat: Geleenderweg 1
Postcode/woonplaats: 6133 ZA Sittard
Telefoonnummer: 046-4515157

en

2. Naam/plaats organisatie:
Vertegenwoordigd door:

Naam:
Straat:
Postcode/woonplaats:
Telefoonnummer:

Verklaren:

De onder 1 genoemde vereniging, hierna te noemen de verhuurder, verhuurt aan de onder 2 genoemde organisatie, hierna te noemen huurder, het clubgebouw "De Vaart" met terrein gelegen aan de Molenweg 63 te Sittard.

Ter beschikking van de huurder staan in het gebouw: de grote zaal met podium, de keuken, de stafruimte, de entree en het sanitair. Daarnaast het terrein; de kampvuurcirkel op het terrein kan gebruikt worden, met dien verstande dat de huurder zelf voor stookhout zorgt. In de stafruimte hangt een telefoon; het gebouw is telefonisch bereikbaar via 046-4522106. Ook is het mogelijk, onder voorwaarden gebruik te maken van de aanwezige draadloze internetverbinding.

HUURPERIODE

De overeenkomst van huur en verhuur wordt aangegaan voor de prijs van 4,50 euro per persoon per nacht, met een minimum van 67,50 euro per nacht. Bij activiteiten zonder overnachting wordt een prijs overeengekomen, afhankelijk de aard van de activiteit en de groepsgrootte. Naast de huurprijs is de huurder aan de verhuurder een waarborgsom van 150 euro verschuldigd, te voldoen samen met de huurprijs. Indien door de beheerder geen schade aan gebouw en/of inventaris is geconstateerd, zal de waarborgsom uiterlijk een maand na de huurperiode aan de huurder worden gerestitueerd, onder aftrek van de kosten van elektriciteit, water en gas en kosten van eventuele schade, ontbrekende inventaris, stookhout en afvoer van huishoudelijk afval.

Afgesproken huurprijs incl. waarborgsom Euro

Deze overeenkomst gaat in nadat die door beide partijen is ondertekend en door de huurder de huurprijs (vermeerderd met de waarborgsom) is voldaan. Bij reservering zal de huurder de helft van de huurprijs vooruit betalen. Het restant van het verschuldigde bedrag dient uiterlijk 3 weken voor aanvang van het

kamp overgemaakt te worden op rekening 210519 t.n.v. Scouting Sint Jozef te Sittard onder vermelding van "huur HK de Vaart".

De huurder wordt geacht het gehuurde in goede staat van onderhoud te hebben ontvangen en zal het na gebruik ook weer in goede staat van onderhoud aan de verhuurder ter beschikking stellen. De huurder is verplicht op de afgesproken tijd aan het einde van huurperiode de sleutels aan de beheerder te overhandigen. De beheerder zal, zo nodig, in het bijzijn van de huurder het gehuurde inspecteren.

De verhuurder is bevoegd te allen tijde de verhuurde opstal te betreden en is aanspreekbaar voor de huurder tijdens de huurperiode. Stafleden van Scouting Sint Jozef kunnen incidenteel, in overleg met de huurder, het terrein en het gebouw betreden om materiaal te halen of te deponeren.

De huurder vrijwaard de verhuurder voor elke aanspraak van vergoeding wegens schade, welke mocht voortvloeien uit het gebruik van het gehuurde. De verhuurder heeft het gehuurde verzekerd tegen brand- en stormschade. Voor zover echter tijdens de huurperiode door toedoen van personen, waarvoor de huurder aansprakelijk gesteld kan worden, brandschade ontstaat, is de huurder voor die schade aansprakelijk.

Het is, in overleg met de verhuurder, toegestaan op het terrein gelegen kampvuurplaats te gebruiken voor het stoken van open vuur. De huurder dient zelf voor stookhout te zorgen. De aanwezige houtvoorraad is eigendom van Scouting Sint Jozef; gebruik ervan door de huurder wordt in rekening gebracht. Na gebruik dient de kampvuurplaats opgeruimd te worden.

De huurder dient zelf zorg te dragen voor de afvoer van het huishoudelijk afval. De op het terrein aanwezige container mag daarvoor niet worden gebruikt. Huishoudelijk afval dat niet door de huurder zelf afgevoerd wordt, wordt voor rekening van de huurder, door de verhuurder afgevoerd.

De huurder dient dusdanige regels in acht te nemen dat er geen overlast voor omwonenden ontstaat. Gebouw en terrein zijn verboden voor huisdieren. De toegangspoort tot het terrein dient na zonsondergang gesloten te worden. Door ondertekening van deze overeenkomst conformeert de huurder zich tevens aan de gedragscode voor het gebruik van internet, computer en netwerk Scouting Sint Jozef Sittard.

Vereniging Scouting Sint Jozef,

Huurder,

vertegenwoordigd door:
A.van der Veen verhuurder

vertegenwoordigd door:

Sittard,

Verbruiksoort	Meterstanden bij aankomst	Meterstanden bij vertrek	verbruik
Gas (60 ct/m)			
Water (180ct/m)			
Elektriciteit(25ct/KWH)			